

町営緑ヶ丘団地入居者募集

下記のとおり、入居者を募集します。ご不明な点は、都市建設課までお問い合わせください。

1 募集住宅

緑ヶ丘団地第1棟（5階） 関ヶ浜2丁目5番

① 構造 鉄筋コンクリート造 5階建（エレベーター付き） 3DK

② 家賃 23, 100円～45, 400円

2 駐車場 1台／戸 ※2台目以降の駐車場は、入居者が準備してください。

3 申込資格

（1）現に自ら居住するために住宅を必要とする方（住宅に困窮している方）

※住宅を所有しておられる方の申し込みはできません

（2）現に同居し、または同居しようとする親族のいる方（2名以上で入居できる方）

（3）入居しようとする家族全員の収入の合計が収入基準の範囲内にある方

（例1）給与所得者が1名、配偶者、子供（小学生）2名の計4名で入居を希望する場合、世帯全員の所得の合計が3, 036, 000円以内の方が、収入基準の範囲内

（例2）裁量階層世帯 小学校入学前の子供がおり、給与所得者が1名、配偶者、子供（幼稚園児）2名の計4名で入居を希望する場合、世帯全員の所得の合計が3, 708, 000円以内の方が、収入基準の範囲内

（4）連帯保証人がおられる方

※連帯保証人は入居者と同等以上の所得を有し、地方税に滞納のない方（同居者を除く）

（5）公営住宅（都道府県営、市区町村営等）に入居していない方

（6）入居を希望する家族全員が地方税に滞納のない方

（7）申込者、同居又は同居しようとする親族が、暴力団員による不当な行為の防止に関する法律（平成3年法律第77号）に規定する暴力団員でない方

4 申込期間

（1）申込受付期間 **随時募集（役場閉庁日を除く。期間厳守）**

※必要な書類が整った時点で受付を行います。

（2）受付時間 8時30分 ～ 17時15分（役場閉庁日を除く）

5 必要書類

（1）申込書

※和木町ホームページまたは都市建設課にあります。

（2）所得を証明する公的機関が発行する書類（所得証明書、課税証明書等）

※入居しようとする家族全員の所得を証明する書類が必要です。

※所得を証明する書類は、今年1月1日時点で住民票があった市役所で発行されます。

（3）地方税に滞納のないことを証明する公的機関が発行する書類（完納証明書）

※入居しようとする家族全員の証明する書類が必要です。

※和木町在住の方は、完納証明書と納付証明書が必要です。

（4）住民票 入居しようとする方、全員の住民票

※住民票は、現在住んでいる市役所、町役場等で発行されます。

（5）その他、町が提出を求める書類（障害者手帳の写し、戸籍謄本等）

6 決定方法 申し込みがあった場合、先着順で入居を決定します。

7 注意事項 **ペット（犬・猫・鳥類・うさぎ類・イタチ類等）を飼っている方の入居はでき**

ません。

8 申込受付場所及びお問合せ先

和木町役場都市建設課（3階） TEL 0827-52-2197（直通）

9 参考

＜第1棟間取り図＞

建設：平成23年度 専用面積：64.40㎡

