

# 和木町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

## 1 目的

和木町耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般町民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、和木町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

## 2 位置付け

アクションプログラムは、和木町耐震改修促進計画に基づき策定する。

## 3 取組内容・目標・実績

	2026年度取組内容	2026年度目標
計 画	<b>【財政的支援】</b> 1 木造住宅の耐震診断員を派遣する無料耐震診断を実施 2 木造住宅の耐震改修費に対する補助を実施 <b>【普及啓発等】</b> 1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・町内全域を対象として、補助制度の概要を記載したチラシを固定資産税納税通知書に同封する。 2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進する。 3 改修事業者の技術力向上等 ・県等と連携し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を行う。 ・県等と連携し、耐震改修事業者名簿を作成し公表する。 4 一般住民への周知普及 ・町報、町ホームページに掲載し制度概要の周知を行う。 ・町内施設内にパネル、パンフレット等を設置し、補助制度の周知を行う。	・木造住宅無料耐震診断員派遣 募集戸数：5戸 ・木造住宅に対する耐震改修補助 募集戸数：1戸
		<b>前年度までの実績</b> 2025年度 ・耐震診断：1戸、耐震改修：0戸 2024年度 ・耐震診断：5戸、耐震改修：1戸 2023年度 ・耐震診断：3戸、耐震改修：1戸 2022年度 ・耐震診断：1戸、耐震改修：0戸 2021年度 ・耐震診断：1戸、耐震改修：0戸
自 己 評 価	<b>前年度（2025年度）の取組実績</b> ・町内の住宅所有者全員に住宅耐震に関する補助制度の概要を記載したチラシを固定資産税納税通知書に同封した。 ・8月5日（火）から19日（火）までの休館日を除いた11日間、和木図書館ホワイエで木造住宅耐震啓発パネルを展示し、補助制度の紹介等を行った。 ・住宅耐震啓発のためのパネル展示の掲示内容等について見直しを行い、リフォームに関する補助制度についての紹介も併せて行った。 ・耐震診断実施者に対し、結果報告後に耐震改修補助制度の紹介を行った。 ・町報、町ホームページへの補助制度の掲載や町内施設への啓発チラシの掲示等を行い、補助制度の周知を図った。 ・補助金の交付要綱を改正し、2026年度からの耐震改修の補助金上限額の見直しを行った。	<b>前年度（2025年度）の課題</b> 前年度は耐震診断件数が1件、耐震改修件数が0件と2024年度から大幅に減少した。改修工事の補助制度に関する問い合わせは多数あったが、改修を実施するまでにはいかなかった。今後も引き続き補助制度の周知を行い、制度の利用促進を図って行く。
		<b>改善策</b> アクションプログラムに基づき、引き続き住まいの耐震化の重要性について周知を行い、補助制度の積極的な利用を促して行く。