

令和7年第4回(9月)定例会

議長 次に、質問順位2番 5番議員 嘉屋富公議員。

議長 嘉屋議員。

嘉屋議員 それでは通告に従い、質問いたします。

保育所、幼稚園閉園後、7年半年の月日が経ちました。当初は跡地検討委員会に議員からもメンバーに入ってもらい跡地を検討していきたいとありました。その後、進展もなく現在に至っております。その間に解体費用も1.5倍～1.8倍に高騰している状況です。とは言いながら、唯一町が所有する広大な土地です。

今後の展望・計画があれば、教えていただきたいと思います。

議長 坂本町長。

坂本町長 はい、ただ今、嘉屋議員より保育所、幼稚園跡地利用、主に幼稚園についてお聞きされたと思うんですけど、先般保育所については解体の入札がありまして、業者が決まって近々解体をして更地になろうかと思います。ただその更地になったとの計画は全く未定でございます。

そして旧幼稚園、これにつきましては議員さんおっしゃられますように、もう7年近くもう経っております。その間なにもしてなかった。私としても非常に心配しております。建物が老朽化、で耐震性があるのかどうか、もう見た目もそんなによろしくない、それで議員さんが解体費用1.5倍から1.8と言われましたけど、その数字が正しいかどうかわかりませんけど、確かに人件費、部材高騰しておりますので、7年前に解体するよりは今解体するとかなり費用が掛かるのは間違いないことであると、それは私も全く同感でございます。ですから、私としてはまずは解体を先にして、更地にしたいという気持ちを持っております。その跡地利用につきましては、まだ私の頭の中では空白でございます。それについては町民の皆さん、議員の皆さんと一緒にですね、どういう利用方法がよろしいの

令和7年第4回(9月)定例会  
かというのを一緒に考えてまいりたい、このように考えており  
ます。以上でございます。

議長 嘉屋議員。

嘉屋議員 はい、今、町長のお言葉で町民、また議員の中からもとい  
ふことで聞きましたので安心しております。

次の質問入ります。現在の家庭では共稼ぎ世帯が本当多く、  
以前のように2世帯、3世帯同居が少ない状況です。できまし  
たら幼稚園、旧幼稚園跡地か旧保育所跡地に児童館、安心して  
子どもを預ける施設を建設できないでしょうか。お聞きしま  
す。

議長 坂本町長。

坂本町長 はい、ただ今、保育所の跡地、旧幼稚園の跡地に児童館が  
できないかというご質問をいただきました。児童館、確かに  
ないよりはあった方がよろしいかと思います。ただ、今児童館  
すぐいいかどうかということは、ちょっと私は即答はできません。  
建てますと今度は職員、ランニングコストかかります。  
旧幼稚園の跡地、あの一等地にですね、児童館がふさわしいの  
かどうか、先程も言いましたように、その跡地利用につきまし  
ては、町民の皆さん、議員の皆さんも一緒に考えてまいりたい  
と思いますので、今すぐ児童館はできるという答弁は差し控え  
させていただきます。以上です。

議長 嘉屋議員。

嘉屋議員 はい、計画が未定ということを聞きましたけど、今後の検討  
余地として考えておいてください。

次の質問に入ります。

築50年を迎える、庁舎を建て替える時にはそういった広大な  
土地が必要です。何故ならこの議会棟も、もうご存じの通り

令和7年第4回(9月)定例会

雨漏り、また渡り廊下も雨漏り、こういったふうに不備が続い  
ります。そういったことを考えますと、何かいい考えがない  
かなというふうに考えますが、例えば建て替えるにしても  
どっかの広大な土地がいります。そういったことで何かいい  
考え、また計画があるんだったら教えてください。

議長 坂本町長。

坂本町長 今の嘉屋議員のご質問は、この築50年近く経つとる庁舎の  
建て替えについて、何かいい考えということでよろしいんでし  
ょうか。はい、お答えします。

この庁舎、確かに雨漏り、今回の補正予算等も上がっており  
ます。ただですね、私は思うのは庁舎を建て替えるのは一番  
最後、それより町民、住民に直結する建物、そちらの方を  
ですね、まず優先的に直していきたい、そのように考えており  
ます。

ただ1つ私が思ってるのは、この庁舎、黒川紀章先生の立派  
な設計の建物ということで聞いております。ただ悲しいかな、  
公共施設においてエレベーターがついておりません。コミセン  
にはエレベーター工事をして設置できました。こちらの庁舎に  
はエレベーターがないので、足の不自由な方ですね、例えば  
議会の傍聴に来られるという時でもエレベーターがないので  
どうかなど、あとあちらの事務棟の方でもね、都市建設課に  
上がるのに3階上がるのにエレベーターがない、まあ職員が  
おりればできるんですけど、そこら辺どうかなあと、エレ  
ベーターがあったらいいなという頭の片隅にあるのは事実  
でございます。建て替えについては、先程冒頭いいましたよう  
に町民に直結する建物を優先して、庁舎は一番最後ということ  
でご理解下さい。以上です。

議長 嘉屋議員。

嘉屋議員 はい、今の答えで建て替えっていうのが考えられないってい

令和7年第4回(9月)定例会  
うのは質問としてお聞きしたんですけど、もし今後ですね、  
このまま続けていけるのかどうか、今後庁舎立て替えられると  
いう視野があるのなら、まあ案としてですねコミセン、社協が  
近くにくっついてありますけど跡地にですね、役場、議会棟、  
コミセン、社協そういった避難所をすべてを含めた総合庁舎、  
これを検討してはいかがな、という案なんんですけど、どう考え  
ますか。

議長 坂本町長。

坂本町長 はい、とても素敵なお案として承っておきます。以上です。

議長 嘉屋議員。

嘉屋議員 最後、終わりになりますけど、さすが和木町といわれる、他  
市町に誇れる町づくりと一緒に考えていきたいと思います、以  
上をもって私の質問を終わります。

議長 再質問がないようですので、以上で嘉屋富公議員の一般質問  
を終わります。